

**KEMPEN PEMBIAYAAN RUMAH HIJAU MAYBANK TAHUN KEWANGAN 2024**  
**Terma dan Syarat Kempen**  
**Berkuat kuasa dari 9 Ogos 2024 hingga 31 Disember 2024**

Kempen Promosi Pembiayaan Rumah Hijau Maybank (“Kempen”) dianjurkan oleh Malayan Banking Berhad (196001000142 (3813-K)) dan Maybank Islamic Berhad (200701029411 (787435-M)) (secara kolektif dirujuk sebagai “Maybank”) dan akan tertakluk kepada Terma dan Syarat ini. Dengan menyertai Kempen ini, Pelanggan Yang Layak (seperti yang ditakrifkan dalam Klausa 1 di bawah) dengan ini secara jelas bersetuju untuk terikat dengan Terma dan Syarat ini dan sebarang keputusan yang dibuat oleh Maybank berkenaan dengan Kempen ini adalah muktamad dan mengikat.

**1. Kelayakan**

- 1.1. Penyertaan dalam Kempen ini terbuka kepada penduduk Malaysia yang memenuhi kriteria kelayakan untuk produk/perkhidmatan Maybank yang berkenaan (terperinci dalam bahagian “Mekanisme dan Syarat Kempen”).
- 1.2. Pelanggan perlu membuat permohonan untuk produk/perkhidmatan yang tertakluk bagi melayakkan diri untuk Kempen ini.
- 1.3. Kakitangan Maybank, kakitangan agensi pengiklanan dan promosi, serta keluarga terdekat mereka yang terlibat secara langsung dalam Kempen ini tidak layak untuk menyertai Kempen.
- 1.4. Penyerahan, kelulusan, dan penerimaan permohonan pembiayaan bagi Peserta Yang Layak mesti dilakukan semasa Tempoh Kempen, dan pelaksanaan permohonan pembiayaan mestilah sebelum 15 Januari 2025 untuk layak menerima Hadiah Kempen (seperti yang ditakrifkan di bawah “Mekanisme Kempen”).

**2. Mekanisme dan Syarat Kempen**

- 2.1. Tempoh Kempen: Jumaat, 9 Ogos 2024, jam 0000 hingga Selasa, 31 Disember 2024, jam 2359 (termasuk kedua-dua tarikh) (“Tempoh Kempen”).
- 2.2. Jenis produk/perkhidmatan adalah seperti berikut:-
  - a. Maybank Home Loan/Financing
  - b. Maybank Home + Reno Loan/Financing
  - c. Maybank MyDeco Loan/Financing
- 2.3. Pelanggan Yang Layak yang memenuhi kriteria kelayakan berikut akan layak untuk cabutan Kempen untuk memilih 50 pemenang pertama yang menerima emas bernilai RM1,000. Borang penyertaan tidak diperlukan.

Kriteria Kelayakan untuk Cabutan Kempen	Pengesahan Kelayakan
Dalam Tempoh Kempen, berjaya mengambil produk gadai janji Maybank/Maybank Islamic yang disenaraikan di bawah:-	
1. Pinjaman/Pembiayaan Rumah dengan jumlah pembiayaan minimum RM350,000 untuk membiayai pembelian hartanah dalam pembinaan terus dari pemaju atau hartanah siap terus dari pemaju atau melalui Jualan Semula di mana hartanah tersebut disahkan hijau (certified green).	Penerimaan tawaran pinjaman/pembiayaan

2. Pinjaman/Pembiayaan Rumah + Reno dengan jumlah pembiayaan minimum RM500,000 untuk membiayai kedua-dua pembelian dan perbelanjaan renovasi hartanah landed siap melalui Jualan Semula di mana hartanah tersebut disahkan hijau (certified green).	bank sebelum 31 Disember 2024 dan pelaksanaan dokumen pinjaman/pembiayaan selewat-lewatnya pada 15 Januari 2025.
3. Pinjaman/Pembiayaan MyDeco dengan jumlah pembiayaan minimum RM100,000 untuk membiayai perabotan, pemasangan, dan hiasan dalaman hartanah yang disahkan hijau.	
**Di bawah Item 1, 2 & 3 di atas, hartanah yang disahkan hijau/hartanah hijau yang disahkan (certified green/certified green property/properties) merujuk kepada hartanah kediaman yang disahkan hijau oleh Indeks Bangunan Hijau (GBI), GreenRe, Kepimpinan dalam Rekabentuk Tenaga dan Alam Sekitar (LEED), dan alat penarafan hijau yang diiktiraf industri lain.	
Senarai hartanah hijau yang disahkan yang layak terdapat dalam Lampiran I.^	

### 3. Hadiah

3.1. Para pemenang akan menerima hadiah seperti berikut;-

HADIAH	Bil.	Jumlah Nilai Sehingga (RM)
Emas bernilai RM1,000 dalam Maybank Islamic Gold Account-i (MIGA-i)	50x	50,000.00

3.2. Pelanggan yang layak berhak menyertai cabutan Kempen untuk memilih 50 pelanggan pertama yang akan memenangi emas bernilai RM1,000.

3.3. Hadiah emas bernilai RM1,000 akan dikreditkan ke dalam Akaun Emas Maybank Islamic-i (MIGA-i) pemenang.

3.4. Pemenang dikehendaki membuka Akaun Emas Maybank Islamic-i (MIGA-i) untuk menerima hadiah emas bernilai RM1,000 setiap seorang.

### 4. Penyerahan Hadiah

4.1. Tarikh cabutan Kempen untuk memilih pemenang akan dilakukan pada atau sebelum 31 Januari 2025.

4.2. Pemenang yang disenarai pendek akan dihubungi melalui telefon oleh wakil Maybank. Jika pemenang yang disenarai pendek tidak dapat dihubungi melalui telefon berdasarkan rekod yang disimpan di cawangan Maybank di mana pinjaman/pembiayaan gadai janji dikekalkan pada percubaan pertama, untuk sebab-sebab termasuk tetapi tidak terhad kepada keadaan berikut: tiada jawapan, nombor tidak digunakan, tiada sambungan, peti suara dicapai, satu percubaan kedua akan dilakukan dalam tempoh dua (2) jam selepas percubaan pertama untuk menghubungi pemenang yang disenarai pendek.

4.3. Jika percubaan kedua juga gagal disebabkan oleh keadaan yang dinyatakan dalam klausa 4.2 di atas, Maybank berhak untuk membatalkan kelayakan pemenang yang disenarai pendek pertama dan meneruskan usaha untuk menghubungi pemenang yang disenarai pendek seterusnya.

---

^Senarai hartanah hijau yang dipaparkan dalam Lampiran 1 adalah tidak menyeruluh.

- 4.4. Maybank berhak, mengikut budi bicara, untuk memilih pemenang tambahan bagi menggantikan mana-mana pemenang yang mungkin tidak layak atau dibatalkan kelayakannya atas sebarang sebab tanpa memberikan sebarang alasan sepanjang tempoh Kempen.
- 4.5. Semua penyertaan yang layak dan keputusan yang direkodkan oleh Maybank akan dianggap muktamad dan konklusif. Keputusan Maybank mengenai semua perkara berkaitan dengan pertandingan adalah muktamad, konklusif, dan mengikat. Tiada surat-menyurat, rayuan, bantahan, atau cubaan untuk mempertikaikan keputusan akan dilayan dalam sebarang keadaan.
- 4.6. Nama semua pemenang akan diterbitkan di laman web Maybank2u.com dan/atau melalui kaedah komunikasi lain yang akan ditentukan oleh Maybank mengikut budi bicara.
- 4.7. Semua hadiah untuk Kempen ini tidak boleh dipindah milik atau ditukar dan adalah tertakluk kepada Terma dan Syarat yang dinyatakan di sini. Penyerahan hadiah mesti diselesaikan dalam tempoh 12 bulan dari tarikh pemberitahuan kepada pemenang. Hadiah yang tidak memenuhi kriteria penyerahan akan dilucutkan.
- 4.8. Semua pemenang Kempen akan bertanggungjawab secara peribadi terhadap semua cukai, kadar, yuran kerajaan, atau sebarang caj lain yang mungkin dikenakan ke atas mereka mengikut undang-undang yang berkenaan, jika ada, serta kos pemasangan, jika berkenaan, berkaitan dengan hadiah dan Kempen.
- 4.9. Maybank tidak akan bertanggungjawab atau dianggap bersalah terhadap sebarang kegagalan teknikal, campur tangan, gangguan, dan/atau ralat elektronik atau manusia dalam pengurusan dan/atau pemprosesan transaksi yang dilakukan melalui aplikasi MAE, Maybank2u Biz, Maybank2u, atau Maybank2e, sekiranya ia bukan disebabkan oleh Maybank.
- 4.10. Maybank berhak untuk menarik balik, membatalkan, menggantung, melanjutkan, atau menamatkan Kempen ini lebih awal secara keseluruhan atau sebahagian dan berhak untuk mengubah mana-mana terma dan syarat yang terkandung di sini dari semasa ke semasa dengan memberikan notis sekurang-kurangnya dua puluh satu (21) hari kalendar terlebih dahulu. Notis tersebut akan disiarkan melalui laman web Maybank2u di [www.maybank2u.com.my](http://www.maybank2u.com.my) atau melalui mana-mana saluran lain yang ditentukan oleh Maybank. Adalah tanggungjawab Pelanggan Yang Layak untuk mengetahui atau mencari sebarang notis yang disiarkan dengan sah.
- 4.11. Dengan menyertai Kempen ini, Pelanggan Yang Layak bersetuju untuk mengakses laman web Maybank2u di [www.maybank2u.com.my](http://www.maybank2u.com.my) secara berkala untuk melihat terma dan syarat di sini dan mendapatkan penjelasan daripada Maybank sekiranya mana-mana Terma & Syarat tidak difahami sepenuhnya.
- 4.12. Dengan menyertai Kempen ini, Pelanggan Yang Layak bersetuju untuk terikat dengan Terma dan Syarat di sini dan bersetuju serta memberi kebenaran untuk data peribadi mereka dikumpul, diproses, dan digunakan oleh Maybank mengikut Notis Privasi Maybank, yang boleh dilihat di [www.maybank2u.com.my](http://www.maybank2u.com.my) (“Penyataan Privasi Maybank dan Borang PDPA untuk Pelanggan Individu”).
- 4.13. Selain itu, dan tanpa menjejaskan terma dalam Penyataan Privasi Maybank dan Borang PDPA untuk Pelanggan Individu, Pelanggan Yang Layak bersetuju dan memberi kebenaran untuk data atau maklumat peribadi mereka dikumpul, diproses, dan digunakan oleh Maybank untuk:
  - a) tujuan Kempen; dan
  - b) aktiviti pemasaran dan promosi yang dijalankan oleh Maybank, termasuk tetapi tidak terhad kepada sebarang bentuk media dan bahan pengiklanan atau publisiti seperti rakaman audio dan/atau visual yang diterbitkan melalui surat khabar, rangkaian televisyen, stesen radio atau media dalam talian dan digital serta di Internet. Aktiviti pemasaran dan promosi termasuk

tanpa had penggunaan dan/atau penerbitan sebarang butiran yang diberikan dalam dan/atau berkaitan dengan penyertaan, bahan temubual serta respons dan fotografi yang berkaitan. Dalam hal ini, Pelanggan Yang Layak bersetuju untuk bekerjasama dan menyertai semua aktiviti pengiklanan dan publisiti Maybank dan/atau Maybank Islamic berhubung dengan Kempen.

Nota: PDPA merujuk kepada Akta Perlindungan Data Peribadi (2010).

## 5. Terma dan Syarat Am

- 5.1. Maybank dan pegawainya, pekerja, wakil, dan/atau ejennya (termasuk tanpa had, mana-mana penyedia perkhidmatan pihak ketiga yang dilantik oleh Maybank untuk tujuan Kempen ini) tidak akan bertanggungjawab kepada Pelanggan Yang Layak dalam Kempen ini untuk sebarang kerugian atau kerosakan langsung, tidak langsung, khas atau berbangkit (termasuk tetapi tidak terhad kepada, kerugian pendapatan, keuntungan, atau goodwill) yang timbul dari atau berkaitan dengan Kempen ini melainkan disebabkan oleh kecuaiian berat atau pengabaian oleh Maybank.
- 5.2. Maybank tidak akan bertanggungjawab dan/atau dianggap bersalah atas sebarang kerugian yang ditanggung oleh Pelanggan Yang Layak yang berpunca secara langsung atau tidak langsung dari penyertaan Pelanggan Yang Layak dalam Kempen ini atau sebaliknya. Selain itu, Maybank tidak akan bertanggungjawab atas sebarang kegagalan dalam melaksanakan kewajibannya di bawah Kempen ini akibat sebarang peristiwa force majeure yang termasuk tetapi tidak terhad kepada bencana alam, peperangan, rusuhan, sekatan, tindakan perindustrian, kebakaran, banjir, kemarau, ribut atau sebarang peristiwa di luar kawalan munasabah Maybank.
- 5.3. Maybank boleh membatalkan kelayakan atau menolak mana-mana Pelanggan Yang Layak yang tidak mematuhi terma dan syarat yang dinyatakan di sini dan/atau yang didapati atau disyaki mengganggu Kempen dan/atau prosesnya atau operasi Kempen ini yang termasuk aktiviti penipuan yang melibatkan sebarang tindakan penipuan dan/atau penipuan dan/atau kecurangan berkaitan dengan Kempen.
- 5.4. Terma dan Syarat ini akan tertakluk kepada undang-undang Malaysia dan dibawah bidang kuasa eksklusif Mahkamah Malaysia.
- 5.5. Untuk maklumat, pertanyaan, maklum balas dan/atau aduan berkaitan dengan Kempen, sila hubungi hotline Khidmat Pelanggan Maybank di 1 300 88 6688 atau +603 7844 3696. Sebagai alternatif, untuk maklum balas dan/atau aduan, Pelanggan Yang Layak boleh memilih untuk menghantar e-mel kepada Maybank melalui borang maklum balas di laman web Maybank2u di [www.maybank2u.com.my](http://www.maybank2u.com.my).

- Tamat Terma dan Syarat **KEMPEN PEMBIAYAAN RUMAH HIJAU MAYBANK TAHUN KEWANGAN 2024** -

Senarai hartanah hijau yang layak dan disahkan

Lampiran I

Kuala Lumpur and Putrajaya

Property Name	Location
111 Menerung	Bangsar, Kuala Lumpur
ARTE CHERAS - MENARA A	Taman Midah, Kuala Lumpur
ARTE CHERAS - MENARA B	Taman Midah, Kuala Lumpur
Arte Mont Kiara (Serviced Apartment)	Mont Kiara, Kuala Lumpur
Bloomsvale @ Menara Vista Petaling	Old Klang Road, Kuala Lumpur
Bon Kiara	Bangsar South, Kuala Lumpur
Bukit Bintang City Centre	Kuala Lumpur
Central Residence @ Suria Sungai Besi	Sungai Besi, Kuala Lumpur
Ceylonz Suite	Bukit Ceylon, Kuala Lumpur
Chambers Residence	Jalan Ipoh Kechil, Kuala Lumpur
DATUM INCITY Hostel/Serviced Apartment	Jelatek, Kuala Lumpur
Dc Residensi	Damansara Heights, Kuala Lumpur
D'CLOVER RESIDENCES	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
D'COSMOS RESIDENCE	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
D'TERRA RESIDENCES	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
D'VINE @ CENTRAL PARK DAMANSARA	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
Ecosky (Residential)	Taman Wahyu, Kuala Lumpur
Edgewood, SkySanctuary Residence	Setapak, Kuala Lumpur
Ekocheras - Blocks E, H, J & N	Bangsar, Kuala Lumpur
EMPIRE DAMANSARA	Bangsar, Kuala Lumpur
Fera Residences	Wangsa Maju, Kuala Lumpur
First Residence	Kepong, Kuala Lumpur
GTower	Jalan Tun Razak, Kuala Lumpur
Idaman Robertson	Bukit Bintang, Kuala Lumpur
IMPERIA CONDOMINIUM, PUTERI HARBOUR	Kuala Lumpur
Infinitem	Kuala Lumpur
Inspirasi Mont'kiara	Mont Kiara, Kuala Lumpur
Irama Wangsa (Iraman Wangsa)	Wangsa Maju, Kuala Lumpur
Ken Bangsar	Bangsar, Kuala Lumpur
Kondominium Altitud 236	Cheras, Kuala Lumpur
Laurel Residence Bangsar South	Bangsar South, Kuala Lumpur
Luminia Sg Besi - Serviced Apartment	Sungai Besi, Kuala Lumpur
M Astra	Setapak, Kuala Lumpur
M Nova	Kepong, Kuala Lumpur
Masera Bukit Segar 13 Unit Bungalows	Cheras, Kuala Lumpur

M-City	Jalan Ampang, Kuala Lumpur
MEGAH RISE RESIDENCE	Taman Segar Cheras, Kuala Lumpur
Millerz Square, Old Klang Road Development	Kuala Lumpur
Miranda Hill (Verdana 2 Residensi)	Dutamas, Kuala Lumpur
Nadi Bangsar Service Residence	Bangsar, Kuala Lumpur
Nidoz Residences @ Desa Petaling	Kuala Lumpur
Novum At Bangsar South	Bangsar South, Kuala Lumpur
One Central Park	Desa Parkcity, Kuala Lumpur
Pangsapuri Aria	Jln Tun Razak, Kuala Lumpur
Parc 3	Cheras Kuala Lumpur (Kl South)
Park Regent	Desa Parkcity, Kuala Lumpur
Pavilion Suites Kuala Lumpur	Pavillion, Kuala Lumpur
Petalz Residences @ Old Klang Road	Old Klang Road, Kuala Lumpur
PJ MIDTOWN, SECTION 13, PETALING JAYA	Taman Tun Dr Ismail, Kuala Lumpur
PSV1 Residences @ Platinum South Valley, Sg Besi	Sungai Besi, Kuala Lumpur
Reizz Residence	Kampung Berembang, Kuala Lumpur
Rencana	Taman Tun Dr Ismail, Kuala Lumpur
Residen 61 Raja Chulan	Bukit Bintang, Kuala Lumpur
Residence Old Klang Road	Jalan Kelang Lama, Kuala Lumpur
Residensi 22 Mont Kiara	Mont Kiara, Kuala Lumpur
Residensi Allevia Mont Kiara	Mont Kiara, Kuala Lumpur
RESIDENSI ALLEVIA MONTKIARA	Solaris Dutamas, Kuala Lumpur
Residensi Chymes Gurney	Kampung Datuk Keramat, Kuala Lumpur
RESIDENSI MINH MONT KIARA	Kuala Lumpur
Residensi Riana Dutamas 1	Segambut, Kuala Lumpur
Residensi Riana Dutamas 2	Segambut, Kuala Lumpur
Residensi Satu Stonor	Kuala Lumpur
Residensi Sefina Mont Kiara	Mont Kiara, Kuala Lumpur
Residensi Sentral	Kl Sentral, Kuala Lumpur
Residensi Servis Pavilion Embassy	Keramat, Kuala Lumpur
Residensi Solaris Parq	Mont Kiara Kuala Lumpur
Residensi YOO 8 (8 Conlay)	Kuala Lumpur
Rhombus	Bangsar, Kuala Lumpur
Riverpark	Bangsar South, Kuala Lumpur
Sa1 & Sa2 @ Parcel 3 Bukit Bintang City Centre	Bukit Bintang, Kuala Lumpur
Saville @ Melawati (Pangsapuri Khidmat Melawati)	Taman Desa Melawati, Kuala Lumpur
SCARLETT SUITES	Bukit Jalil, Kuala Lumpur

Secoya Residences (Previously known as Pantai Sentral Park (Parcel 2))	Bangsar South, Kuala Lumpur
Sentral Suites	Kuala Lumpur
Sentrio Pandan	Ampang, Kuala Lumpur
Serai Bukit Bandaraya	Bangsar, Kuala Lumpur
Seri Wangsa	Taman Sri Rampai, Kuala Lumpur
Seri Wangsa (Sunway Artessa)	Kuala Lumpur
Shamelin Star	Cheras, Kuala Lumpur
Sky Meridien	Sentul, Kuala Lumpur
Sky Suites @ Klcc	Klcc, Kuala Lumpur
Skyluxe	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
Southview Serviced Apartment	Bangsar South, Kuala Lumpur
Stonor 3	Kuala Lumpur
STONOR 3, KLCC	Lingkar Syed Putra, Kuala Lumpur
SUITE CANSELOR	Taman Melati Utama, Kuala Lumpur
Sunway Medical Centre Velocity Tower B	Sunway Velocity, Kuala Lumpur,
Sunway Resort City	Kuala Lumpur
Sunway Spk 3 Harmoni	Country Heights Damansara, Kuala Lumpur
Sunway Velocity (Two): Serviced Apartment	Kuala Lumpur
Sunway Velocity Two (Commercial)	Kuala Lumpur
The Conlay Service Apartment	Jalan Conlay, Kuala Lumpur
The Enclave Bangsar	Bangsar, Kuala Lumpur
The Establishment Alila Bangsar - Service Suite	Bangsar, Kuala Lumpur
The Fiddlewoodz @KL Metropolis	Dutamas, Kuala Lumpur
THE HORIZON RESIDENCES	Jln P. Ramlee, Kuala Lumpur
The Link 2 - Phase 1 - Mall	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
The Link 2 - Phase 1 - Service Apartment Township	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
The Link 2 - Phase 1 - Shop Lot	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
THE MET (TOWER B)	Kuala Lumpur
The MET Corporate Towers (Tower A) & Retail	Mont Kiara, Kuala Lumpur
The Riyang	Happy Garden, Kuala Lumpur
THE RUMA (SERVICED RESIDENCE)	Mont Kiara, Kuala Lumpur
THE STALLIONZ @ IPOH WHITE TIMES SQUARE	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
The Treez @ Bukit Jalil	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
The Vesta Residences @ Skysierra	Setiawangsa, Kuala Lumpur
Tropika Bukit Jalil	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
Trx Residences - Plot 1c	Tun Razak Exchange, Kuala Lumpur

TRX RESIDENCES 1 @ TUN RAZAK EXCHANGE	Jalan Binjai, Kuala Lumpur
Tun Razak Exchange (Trx)	Jalan Tun Razak, Kuala Lumpur
Twin Arkz @ Bukit Jalil	Bukit Jalil, Kuala Lumpur
UMCITY Medini Lakeside (Office Tower)	Bukit Bintang, Kuala Lumpur
UMCITY Medini Lakeside (Retail Podium)	Bukit Bintang, Kuala Lumpur
Utm Kl Residence	Kampung Datuk Keramat, Kuala Lumpur
Utropolis Utama Residential Suites	Bangsar, Kuala Lumpur
Verdana At North Kiara	Dutamas, Kuala Lumpur
Vierra Residence	Kinrara, Kuala Lumpur
Viaa Residences	Kl Eco City, Kuala Lumpur
W Hotel Kuala Lumpur	Jln Ampang, Kuala Lumpur
W Kuala Lumpur Hotel	Jln Ampang, Kuala Lumpur
Danau Suria	Precinct 16, Putrajaya



**Selangor**

Property Name	Location
16 Quartz	Ampang, Selangor
3 Elements	Puchong South, Selangor
Aera Servis Residensi	Petaling Jaya, Selangor
Aira Residence	Damansara Heights, Selangor
Alira @ Metropark Subang	Subang Jaya, Selangor
Amaryllis, Tamansari	Rawang, Selangor
Aragreens Residences	Ara Damansara, Selangor
Arcuz Kelana Jaya (The Arcuz)	Kelana Jaya Petaling Jaya
ARTE @ MONT KIARA	Mont Kiara, Kuala Lumpur
Bandar Gamuda Gardens	Kuang Selangor
Bandar Rimbayu	Telok Panglima Garang Klang
Camelia, Tamansari	Rawang, Selangor
Cascades	Kota Damansara, Selangor
Centrus Soho 2 @ Cbd Perdana 3	Cyberjaya, Selangor
Condominium Sierra 10 (La Thea)	Puchong, Selangor
Cyperus Serviced Residences	Petaling Jaya, Selangor
D'Quince Residence (Empire Damansara Park 2 Plot 2)	Damansara Perdana, Selangor
Dahlia Residences	Puchong, Selangor
Eco Ardence	Shah Alam
Eco Forest	Semenyih, Selangor
ECO Grandeur	Bandar Puncak Alam, Selangor
Eco Majestic	Semenyih Selangor
ECO SANCTUARY SHAH ALAM	Setia Alam Seksyen U13, Selangor
Eko Perdana & Bandar Sri Perdana Sub-Phasing Phase 4F	Selangor
Emporis (Residential)	Kota Damansara Petaling Jaya
EMPORIS @ KOTA DAMANSARA	Amansuria Damansara
EMPORIS @ KOTA DAMANSARA - BLOCK B	Amansuria Damansara
FORTUNE CENTRA	Petaling Jaya, Selangor
FORTUNE PERDANA	Petaling Jaya, Selangor
Gasing House	Petaling Jaya, Selangor
Gravit8 Phase 2C - The Tresor	Klang, Selangor
Green Residence	Cheras, Selangor
Greenfield Residence	Bandar Sunway, Selangor
HIGHPARK SUITES - NORTH TOWER	Pj Trade Centre, Pj
HILLCREST HEIGHTS	Puchong, Selangor
Icon Residenz Tower 1	Petaling Jaya, Selangor

IJM Rimbayu Avela (Bandar Rimbayu Phase 17)	Telok Panglima Garang, Selangor
IJM Rimbayu Robin	Telok Panglima Garang, Selangor
IJM Rimbayu Uptown Square	Shah Alam, Selangor
JENDELA RESIDENCES (PARCEL J)	Petaling Jaya, Selangor
Kaia Residence (Residensi Equien 9)	Seri Kembangan, Selangor
Kanvas SOHO	Cyberjaya, Selangor
Kelana Jaya Residence	Kelana Jaya, Selangor
Ken Rimba	Shah Alam
Ken Rimba Condominium 1	Shah Alam
Ken Rimba Condominium 2	Shah Alam, Selangor
Ken Rimba Legian Residences	Shah Alam, Selangor
KU Apartment (Suites)	Kemuning, Shah Alam
Lakeville Residence	Batu Caves, Selangor
LUMI@TROPICANA	Mutiara Damansara, Petaling Jaya
Mapletree Logistics Hub - Jubli Shah Alam	Shah Alam, Selangor
Marvelane Homes by The Lake	Subang Jaya, Petaling Jaya
Metropark Plot 20B Mixed Development	Subang Jaya, Petaling Jaya
Nadayu 28 Residences	Bandar Sunway, Selangor
O2 Residence	Puchong South, Selangor
Panora	Rawang, Selangor
PARC 3 @ KL SOUTH	Petaling Jaya, Selangor
Park One, Melawati	Taman Melawati, Selangor
Phase 1, Phase 2, Phase 3 of Mutiara Hills	Semenyih, Selangor
Phase 4 & Phase 5 of Mutiara Hills	Semenyih, Selangor
POTPOURRI @ ARA DAMANSARA	Petaling Jaya, Selangor
Residensi 121	Petaling Jaya, Selangor
Residensi Heliks	Subang Jaya, Selangor
Residensi Jernih (Lot 1 Kajang)	Kajang, Selangor
Residensi Mahogany	Kota Damansara, Selangor
RESIDENSI MAYA ARA, PHASE AD6H	Petaling Jaya, Selangor
Residensi Panorama Kelana Jaya	Kelana Jaya, Selangor
Residensi Sini	Setia Alam, Selangor
RESIDENSI SUNWAY ALISHAN	Bandar Sunway, Selangor
RESIDENSI SUNWAY BELFIELD TOWER A	Bandar Sunway, Selangor
RESIDENSI SUNWAY BELFIELD TOWER B	Bandar Sunway, Selangor
RESIDENSI SUNWAY BELFIELD, TOWER C	Bandar Sunway, Selangor
Residensi Tnb	Kelana Jaya, Selangor
Residensi Tujuh	Kwasa Damansara, Selangor

Residensi Tujuh (Plt F - Mix 1)	Kwasa Damansara, Selangor
Ruby Residence	Petaling Jaya, Selangor
Senja (Phase 1 & 1a)	Seri Kembangan, Selangor
Setia Marina 2, Glade G2	Cyberjaya, Selangor
Setia Marina 2, Glade G3	Cyberjaya, Selangor
Setia Villa - Phase A1 & A2	Cyberjaya, Selangor
Setia Villa - Phase B1 & B2	Cyberjaya, Selangor
Sphere Damansara (Block B & C)	Petaling Jaya, Selangor
Sri KDU International School	Klang, Selangor
Suasana@Damai Residence	Petaling Jaya, Selangor
SUNWAY ARTESSA	Bandar Sunway, Selangor
SUNWAY AVILA RESIDENCES	Bandar Sunway, Selangor
SUNWAY AVILA RESIDENCES - TOWER B	Bandar Sunway, Selangor
SUNWAY D'HILL RESIDENCES - OPEN MARKET	Petaling Jaya, Selangor
SUNWAY D'HILL RESIDENCES - RSKU	Petaling Jaya, Selangor
SUNWAY FLORA RESIDENCES - BLOCK A	Subang Jaya Selangor
SUNWAY FLORA RESIDENCES - BLOCK B	Subang Jaya Selangor
Sunway GEO (Parcel CP4)	Subang Jaya, Selangor
SUNWAY GEOLAKE RESIDENCES	Petaling Jaya, Selangor
Sunway Mentari (YOLO)	Bandar Sunway, Selangor
SUNWAY SERENE @ PETALING JAYA	Petaling Jaya, Selangor
Sunway Velocity Two Plot B	Jalan Peel Cheras, Selangor
The Armana	Shah Alam, Selangor
The Atera	Petaling Jaya, Selangor
The Greens	Shah Alam, Selangor
The Mate	Damansara Jaya, Selangor
THE RESIDENCES	Petaling Jaya, Selangor
THE ZIZZ @ DAMANSARA NORTH	Kelang Lama
Residensi Estetik 8 (EST8)	Kota Damansara Pju 5, Selangor
TROPICANA AVENUE	Petaling Jaya, Selangor
Tropicana Avenue	Damansara, Selangor
Tropicana Garden 2	Petaling Jaya, Selangor
TROPICANA GARDENS	Petaling Jaya, Selangor
Tropicana Gardens - Arnica	Petaling Jaya, Selangor
Tropicana Gardens - Bayberry	Petaling Jaya, Selangor
Tropicana Gardens - Dianthus	Petaling Jaya, Selangor

Tropicana Gardens @ Tropicana Indah Resort Homes, Pju3, Kota Damansara, Phase - Cyperus Serviced Residences	Petaling Jaya, Selangor
Tropicana International School	Petaling Jaya, Selangor
Tropicana Miyu (Residensi Tropicana Harapan)	Petaling Jaya, Selangor
UMW HVM Precint 1	Rawang, Selangor
Uptown One	Petaling Jaya, Selangor
Uptown Residences	Petaling Jaya, Selangor
Usj One	Subang Jaya, Selangor
Veerde @ Ara Damansara	Ara Damansara, Selangor
Verdi Residence, Symphony Hills	Cyberjaya, Selangor
VSQ II Hostel Building	Petaling Jaya, Selangor
Wah Kong New Warehouse	Shah Alam, Selangor
Wisma REHDA	Kelana Jaya, Selangor
Y CANTONMENTS	Ampang, Selangor
You Residences	Cheras, Selangor
You Vista	Cheras, Selangor

**Penang**

Property Name	Location
11 BROOK RESIDENCES	Bayan Lepas, Penang
ARICA	Seri Tanjung Pinang, Penang
Arica Executive Homes (Plot 16C)	Penang Mainland
CITY OF DREAM	Jln Sultan Ahmad Shah, Penang
Eco Bloom @ Eco Meadows	Simpang Ampat, Penang
Eco Horizon	Penang
ECO TERRACES, PAYA TERUBONG	Penang
Exsim Macalister	Georgetown, Penang
MEZZO	Light City, Penang
Olive Tree Residences	Bayan Lepas, Penang
Sanctuary Terrace	Bukit Mertajam, Penang
Sandilands	George Town, Penang
Setia Greens - Phase 1	Bayan Lepas, Penang
Setia Greens (Phase 2) - Landed Parcel	Bayan Lepas, Penang
Setia Pinnacle	Bayan Lepas, Pulau Pinang
Sunway Dora	Bayan Lepas, Penang
Taman Viluxe 1	Aspen Vision City, Penang
The Light Collection 1	Gelugor, Penang
The Light Collection Iii	Gelugor, Penang
The Light Collection Iv	Gelugor, Penang
The Light Linear	Gelugor, Penang
The Light Point	Gelugor, Penang
THE MEG	Penang
The Preston Oaks	Jalan Lim Mah Chye, Penang
Tree Sparina	Bayan Lepas, Penang
Valencia	Bayan Lepas, Penang
Waterside Residence	Gelugor, Pulau Pinang
Woodsbury Suites	Butterworth, Penang

11 BROOK RESIDENCES	Bayan Lepas, Penang
ARICA	Seri Tanjung Pinang, Penang
Arica Executive Homes (Plot 16C)	Penang Mainland
CITY OF DREAM	Jln Sultan Ahmad Shah, Penang
Eco Bloom @ Eco Meadows	Simpang Ampat, Penang

Eco Horizon	Penang
ECO TERRACES, PAYA TERUBONG	Penang
Exsim Macalister	Georgetown, Penang
MEZZO	Light City, Penang
Olive Tree Residences	Bayan Lepas, Penang
Sanctuary Terrace	Bukit Mertajam, Penang
Sandilands	George Town, Penang
Setia Greens - Phase 1	Bayan Lepas, Penang
Setia Greens (Phase 2) - Landed Parcel	Bayan Lepas, Penang
Setia Pinnacle	Bayan Lepas, Pulau Pinang
Sunway Dora	Bayan Lepas, Penang
Taman Viluxe 1	Aspen Vision City, Penang
The Light Collection 1	Gelugor, Penang
The Light Collection Iii	Gelugor, Penang
The Light Collection Iv	Gelugor, Penang
The Light Linear	Gelugor, Penang
The Light Point	Gelugor, Penang
THE MEG	Penang
The Preston Oaks	Jalan Lim Mah Chye, Penang
Tree Sparina	Bayan Lepas, Penang
Valencia	Bayan Lepas, Penang
Waterside Residence	Gelugor, Pulau Pinang
Woodsbury Suites	Butterworth, Penang

**Johor**

Property Name	Location
ECO BOTANIC	Taman Setia Tropika, Jb
Eco Nest @ Eco Botanic	Iskandar Puteri, Johor
Eco Spring (Plot 3)	Johor Bahru, Johor
Eco Tropics (Plot 3)	Pasir Gudang, Johor
Emerald Bay (Phase 1A)	Puteri Harbour , Johor
Emerald Bay (Phase 1B) (Spring Tide)	Puteri Harbour , Johor
Emerald Bay (Phase 2) (spring Tide)	Puteri Harbour , Johor
FOREST CITY GOLF PH 1 PLOT 15	Pulau Satu, Gelang Patah, Johor
Leisure Farm Resort Central Spine	Iskandar Johor
M Minori	Johor Bharu, Johor
Molek Pine 3	Johor Bharu, Johor
Molek Pine 4	Johor Bharu, Johor
Pangsapuri Optimus	Iskandar Puteri, Johor
Ponderosa Lakeside Apartments	Johor Bharu, Johor
Sunway City Iskandar Puteri	Iskandar Puteri, Johor
Sunway Grid	Sunway Iskandar, Johor
Sunway Grid Residence	Sunway Iskandar, Johor
Sunway Lenang Heights	Johor Bharu, Johor
Fiamma Residence	Kota Tinggi, Johor

**Perak**

Property Name	Location
SUNWAY ONSEN SUITES	Ipoh, Perak
The Haven Lakeside Residences	Ipoh, Perak
Enclave Private Residences	Ipoh, Perak

**Pahang**

Property Name	Location
VanaVasa Resort	Janda Baik, Pahang

**Sabah**

Property Name	Location
Bay21	Likas Kota Kinabalu Sabah

**Sarawak**

Property Name	Location
D'isabelle	Kuching, Sarawak